MAAKASUTUSE BILANSI KOONDTABEL:

Planeeringueeline olukord				Planeeringujärgne olukord																
Krundi suurus	Maa sihtotstarve	Krundi pindala (m²)	Krundi pindala (m²)	Krundi aadress	Lubatud maa-ala suurus (m²)	Hoonete suurim lubatud ehitusalune pind (m²)	Hoonete suurim lubatud korrusi	Tähenduse % krundi ehitusalusest pinnast	Kõrvalmaile hoonete arv	Hoonete maa-ala suurus	Maa sihtotstarve	Ehitise kasutamise otstarve	Sokli max kõrgus maapinnast (m)	Räästa max kõrgus maapinnast (m)	Hoone max kõrgus maapinnast (m)	Katuse kalle	Hoonete tulepüsivusaste
Paabo	Maatulundusmaa	175 144	2068	Pos 1	494	250	12,1%	1	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	5,0	15-25°	TP 2
			2019	Pos 2	477	250	12,4%	1	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	5,0	15-25°	TP 2
			2078	Pos 3	491	250	12,0%	1	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	5,0	15-25°	TP 2
			2199	Pos 4	491	250	11,4%	1	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	5,0	15-25°	TP 2
			2009	Pos 5	487	250	12,4%	1	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	5,0	15-25°	TP 2
			2011	Pos 6	499	250	12,4%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	30-45°	TP 2
			2104	Pos 7	498	250	11,9%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	30-45°	TP 2
			2051	Pos 8	491	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	30-45°	TP 2
			2045	Pos 9	495	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	30-45°	TP 2
			2031	Pos 10	495	250	12,3%	2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	9,0	50-75°	TP 2
			2018	Pos 11	489	250	12,4%	2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	9,0	50-75°	TP 2
			2080	Pos 12	497	250	12,0%	2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	9,0	50-75°	TP 2
			2043	Pos 13	491	250	12,2%	2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	9,0	50-75°	TP 2
			2025	Pos 14	454	250	12,3%	2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	3,0	9,0	50-75°	TP 2
			2017	Pos 15	499	250	12,4%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2135	Pos 16	484	250	11,7%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2091	Pos 17	499	250	12,0%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2006	Pos 18	483	250	12,5%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2078	Pos 19	488	250	12,0%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2175	Pos 20	492	250	11,5%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2335	Pos 21	477	250	10,7%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2069	Pos 22	498	250	12,1%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	6,0	8,0	15-30°	TP 2
			2058	Pos 23	492	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2061	Pos 24	492	250	12,1%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2043	Pos 25	481	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2045	Pos 26	499	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2134	Pos 27	493	250	11,7%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2051	Pos 28	494	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2043	Pos 29	488	250	12,2%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			2026	Pos 30	499	250	12,3%	50%-2	2 tk	EE/EP	11101 Ühepereelamu 12744 majapidamisabihoone	0,6	parapett 7,0	7,0	0°	TP 2
			32	Pos 31	32	32	25,0%	1	1 tk	THOE	22246 elektrilaalsam	-	-	-	-	TP1
			2051	Pos 32	548	548	26,7%	2	1 tk	ÄB/T	12300 kaubandus- ja teenindushooned	1,0	parapett 9,0	9,0	0°	TP 1
			3044	Pos 33	581	581	19,1%	2	1 tk	ÄB/T	12600 meelelahutuse, harituse, tervishoiu ja muud avalikud hooned	1,0	6,0	9,0	15-30°	TP 1
			4251	Pos 34	616	616	14,5%	3	1 tk	EK/EK3	11222 muu kolme või enama korteriga elamu	1,0	parapett 12,0	12,0	0°	TP 1
			3051	Pos 35	501	501	16,4%	2	1 tk	EE/EK2	11222 muu kolme või enama korteriga elamu	1,0	parapett 9,0	9,0	0°	TP 2
			5100	Pos 36	699	699	13,7%	2	1 tk	EE/EK2	11222 muu kolme või enama korteriga elamu	1,0	parapett 9,0	9,0	0°	TP 2
			4191	Pos 37	510	510	12,2%	2	1 tk	EE/EK2	11222 muu kolme või enama korteriga elamu	1,0	parapett 9,0	9,0	0°	TP 2
			4115	Pos 38	672	672	16,3%	2	1 tk	EE/EK2	11222 muu kolme või enama korteriga elamu	1,0	parapett 9,0	9,0	0°	TP 2
			250	Pos 39	129	129	51,6%	1	1 tk	THOE	12745 laatamaja	-	-	4,0	0°	TP1
			2742	Pos 40	993	900	32,8%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			2699	Pos 41	562	562	20,8%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			2561	Pos 42	709	709	27,7%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			2629	Pos 43	1021	1021	40,4%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			2553	Pos 44	805	805	31,5%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			2784	Pos 45	821	821	29,5%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			2558	Pos 46	959	959	37,4%	2	1 tk	EE/ER	11221 rідaelamu	1,0	6,0	9,0	15-20°	TP 2
			21907	Pos 47	-	-	-	-	-	L	-	-	-	-	-	-
			11341	Pos 48	-	-	-	-	-	ÖM	-	-	-	-	-	-
			22788	Pos 49	-	-	-	-	-	ÖM	-	-	-	-	-	-
			12453	Pos 50	-	-	-	-	-	ÖM	-	-	-	-	-	-

TARTU, Näituse tn 27 50409 tel. 7420999; faks 7384017 www.eraomand.ee; info@eraomand.ee
Litsents : maakorraldusliikud tööd Nr. 492 MA-k 24.09.1999 ; geodeetilised tööd Nr. 432 MA v.a. 12.12.2000 ; proj. tööd MTR Nr. EEP000167
MAAINSENERIBÜROO
OMANDI OÜ 10288752

Juhataja:	Sulev Ojamaa
Arhitekt:	Ott Ojamaa
Planeerija:	Kristine Fenske
Joonestaja:	Kristine Fenske
Tellija:	Polartrade Invest OÜ

Objekt: Tartu maakond, Tähtvere vald, Rahinge küla, Paabo maaüksus

Töö nimetus: PAABO MAAÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

Joonis:	Lehtl:	Leht:
PÕHIJOONIS	5	3-1
M 1: 1000	Kuup.	Töö nr. PR 1353